

Заместителю директора
Департамента государственного
жилищного и строительного надзора
Свердловской области
Д.А.Ширяеву

ИЗВЕЩЕНИЕ № 2/2024
О НАЧАЛЕ РАБОТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Екатеринбург
(место составления)

« 01 » октября 20 24 г.

1. ~~Застройщик~~ (технический заказчик)

ООО «СИТИГРАД», ОГРН 1216600034420, ИНН 6685187968, 620100, г. Екатеринбург,
ул. Ткачей, стр. 27, этаж 5, телефон +7-922-606-75-93, e-mail citygrad.info@gmail.com

(фамилия, имя, отчество ¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН, адрес электронной почты индивидуального предпринимателя,

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, адрес электронной почты

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,² –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество ¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

Двухсекционный многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и
встроенно-пристроенной подземной автостоянкой (№ 1 по ПЗУ)

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением
Площадь застройки – 5 993,82 м², площадь – 54 407,73 м², количество этажей – 27, 34, в том числе количество
подземных этажей – 2, высота – 99,25 м, строительный объем – 189 322,3 м³, в том числе подземной части – 45
600,57 м³, количество квартир – 548, площадь автостоянки – 7 850,8 м².

на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Амундсена.

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

от 19.09.2024 № 66-41-287-2024, администрация города Екатеринбурга, срок действия – до
19.09.2027.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

Положительное заключение негосударственной экспертизы выдано: ООО «Уральское
управление строительной экспертизы-Е» от 06.08.2024 № 66-2-1-3-044645-2024.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)



6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

Проектная документация объекта капитального строительства не подлежит государственной экологической экспертизе.

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции октябрь 2024 года

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции февраль 2027 года

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

Технический заказчик – ООО «СИТИГРАД», ОГРН 1216600034420, ИНН 6685187968, 620100, г. Екатеринбург, ул. Ткачей, стр. 27, этаж 5, регистрационный номер 6685187968-20240115-1424 от 15.01.2024 в реестре членов Союза «Уральское объединение строителей» регистрационный № СРО-С-166-30122009

Генеральный подрядчик – ООО «ЛЕВ», ОГРН 1156658034830, ИНН 6658473007, 620902, г. Екатеринбург, с. Горный Щит, ул. Свердлова, д. 48, регистрационный номер 446 от 12.10.2015 в реестре членов Ассоциация «СРО Союз Стройиндустрии Свердловской области» регистрационный № СРО-С-083-27112009

10. Приложения:

1. Копия разрешения на строительство от 19.09.2024 № 66-41-287-2024 на 6 л. в 1 экз.;
2. Проектная документация (диск);
3. Общий журнал работ;
4. Градостроительный план земельного участка от 10.06.2024 № РФ-66-3-02-0-00-2024-1488-0 (диск);
5. Положительное заключение негосударственной экспертизы от 06.08.2024 № 66-2-1-3-044645-2024, выданное ООО «Уральское управление строительной экспертизы – Е», на 22 л. в 1 экз.;
6. Копия договора на оказание услуг по выполнению функций технического заказчика и строительного контроля от 13.07.2024 № 89/2024 на 8 л. в 1 экз.;
7. Доверенность ООО «СИТИГРАД» на Кашеварова С.О. от 01.10.2024 № б/н на 1 л. в 1 экз.;
8. Доверенность ООО «СИТИГРАД» на Юрина Д.С. от 01.10.2024 № б/н на 1 л. в 1 экз.;
9. График строительства объекта на 1 л. в 1 экз.

(документы, прилагаемые к извещению)

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Прошу осуществлять информирование о совершаемых в ходе осуществления регионального государственного строительного надзора должностными лицами

Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области действиях и принимаемых решениях электронной почтой по адресу: dsyu77@mail.ru.

Информация об изменении адреса электронной почты, предоставленного для целей информирования в соответствии с положениями статьи 21 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», будет предоставлена дополнительно, в том числе при направлении соответствующих извещений в ходе строительства, реконструкции объекта капитального строительства.

Управляющий
ООО «СИТИГРАД»
(представитель застройщика
или технического заказчика)



(подпись)

Звезда К.Н.
(расшифровка подписи)

¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области строительства, реконструкции объектов капитального строительства не требуется.