



**ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ**

Номер по з.пл.	Наименование зданий, сооружений и площадок	Примечания
<b>Здания и сооружения</b>		
1	Жилой дом №1 со встроенными нежилыми помещениями и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой	Проектируемый
1.1	Секция 1 (32 этажа)	Проектируемая
1.2	Секция 2 (25 этажей)	Проектируемая
1.3	Подземная автостоянка	Проектируемая
1.4	Рампа в подземную автостоянку	Проектируемая
M1	Площадка для сбора ТБО закрытого типа с ткаными контейнерами раздельного накопления ТКО и отсеком КГО	Проектируемая
Л	Эвакуационный выход	Проектируемая
2	Трансформаторная подстанция	Проектируемая по отдельному проекту
<b>Площадки</b>		
Д	Площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста	Проектируемая
С1-3	Площадки для занятий физкультурой	Проектируемые
В1-2	Площадки для отдыха взрослого населения	Проектируемые

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

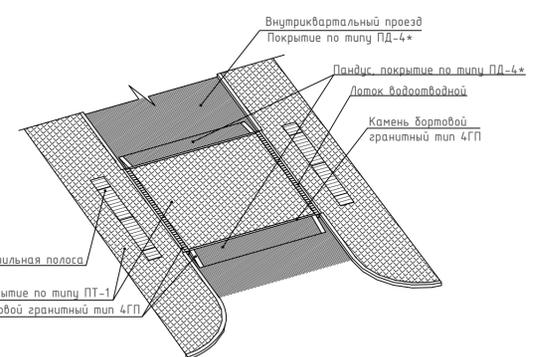
Наименование	Проектируемые	Существующие	Перспективные
Граница отведенного земельного участка			
Граница смежных ЗУ			
Граница земельного участка ТП			
Граница благоустройства			
Граница площадок для игр детей			
Граница площадок спорта			
Граница площадок для отдыха взрослых			
Вход в жилой дом			
Здания и сооружения			
Граница подземной автостоянки			
Нависающая часть			
Подпорная стенка			
Автопроезды			
Тротуары			
Газон/газонная решетка			
Площадки различного назначения			
Отмостка			
Велодорожка			
Проезд пожарной техники			
Ограждение			
Ворота и калитка			
Въезд в подземную автостоянку			
Направление движения пешеходов			

**ВЕДОМОСТЬ ТРОТУАРОВ, ДОРОЖЕК И ПЛОЩАДОК**

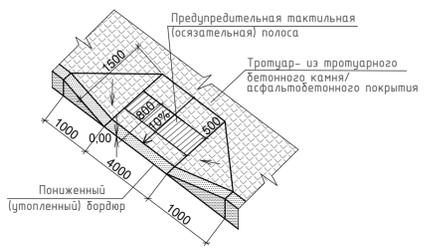
Условное изображение	Наименование	Тип	Площадь покрытия, м <sup>2</sup>	Примечание
	Проезды - асфальтобетон	ПД-4*	1790	
	Тротуары - плитка с усиленным основанием	ПТ-1	1535	
	Тротуары - на кровле	ПТ-2	1419	
	Отмостка - плитка	ПТ-3	147	
	Покрытие площадок	ПТ-4	1129	
	Велодорожка - асфальтобетон	ПТ-5	19	
	Велодорожка на кровле и площадка ТБО - асфальтобетон	ПТ-6	62	
	Газон - растительно-грунтовое	ПВ-1	181	
	Газон - на кровле	ПВ-2	998	
	Газон - укрепленный решеткой	ПВ-3	131	

Примечание: Благоустройство (перспективное) за границами земельного участка 66:41:04:03044:147 решается отдельным проектом, в соответствии с техническими условиями от Комитета благоустройства Администрации города Екатеринбурга.

ЛОКАЛЬНОЕ ПОВЫШЕНИЕ ПРОЕЗДА ДО УРОВНЯ ТРОТУАРА "П1"



ДЕТАЛЬ УСТРОЙСТВА ПониЖЕННОГО БОРДЮРА "Б1"



Инв. №подл. Подпись и дата. Взам. инв. №

5	-	Зам 117-24	09.24	38/2024-ПЗУ	Жилой комплекс со встроенными нежилыми помещениями и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой в границах улиц Амундсена - Хользунова - Советских Женщин - Депутатская г. Екатеринбург, 1 этап строительства.	Спадия	Лист	Листов
4	-	зам 113-24	09.24					
3	-	зам 104-24	08.24					
2	-	зам 94-24	08.24					
1	-	зам 75-24	07.24					
Изм.	Жолуч	Лист	№докум.	Подпись	Дата			
Разработал	Лысова				06.24			
Проверил	Зульхитшина				06.24			
Н.контр.	Новикова				06.24			
Схема планировочной организации земельного участка. М 1:500						ООО "Студия БК"		