

Номер заключения экспертизы / Номер раздела Реестра

66-2-1-3-044645-2024

Дата присвоения номера: 06.08.2024 17:14:55

Дата утверждения заключения экспертизы 06.08.2024



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УРАЛЬСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ - Е"

"УТВЕРЖДАЮ"
Управляющий – Индивидуальный предприниматель
Арзамасцева Надежда Петровна

Положительное заключение негосударственной экспертизы

Наименование объекта экспертизы:

Жилой комплекс со встроенными нежилыми помещениями и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой в границах улиц Амундсена - Хользунова - Советских Женщин - Депутатская г. Екатеринбурга

Вид работ:

Строительство

Объект экспертизы:

проектная документация и результаты инженерных изысканий

Предмет экспертизы:

оценка соответствия проектной документации установленным требованиям, оценка соответствия результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов

I. Общие положения и сведения о заключении экспертизы

1.1. Сведения об организации по проведению экспертизы

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УРАЛЬСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ - Е"

ОГРН: 1236600057495

ИНН: 6678132799

КПП: 667801001

Место нахождения и адрес: Россия, Свердловская область, г Екатеринбург, ул Николая Никонова, д 18, помещ 64

1.2. Сведения о заявителе

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДА НА АМУНДСЕНА"

ОГРН: 1246600013747

ИНН: 6678135951

КПП: 667801001

Место нахождения и адрес: Россия, Свердловская область, г Екатеринбург, ул Свердлова, стр 38, помещ 18

1.3. Основания для проведения экспертизы

1. Заявление на проведение негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий объекта капитального строительства от 26.06.2024 № 26-06/24, ООО «Специализированный застройщик «Да на Амундсена»

2. Договор возмездного оказания услуг по проведению негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий от 12.04.2024 № ЕКАТ-ПДПИ-100/2024, ООО «Уральское управление строительной экспертизы-Е» (Исполнитель), ООО «Специализированный застройщик «Да на Амундсена» (Заказчик)

1.4. Сведения о положительном заключении государственной экологической экспертизы

Проведение государственной экологической экспертизы в отношении представленной проектной документации законодательством Российской Федерации не предусмотрено.

1.5. Сведения о составе документов, представленных для проведения экспертизы

1. Градостроительный план земельного участка от 10.06.2024 № РФ-66-3-02-0-00-2024-1488-0, Департамент архитектуры, градостроительства и регулирования земельных отношений Администрации города Екатеринбурга

2. Технические условия на технологическое присоединение энергопринимающих устройств к сетям электроснабжения от 29.07.2024 № 218-251-26-2024, АО «Екатеринбургская электросетевая компания»

3. Технические условия подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения от 04.07.2024 № 05-11/33-20287/1-1292, МУП «Водоканал»

4. Технические условия подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения от 04.07.2024 № 05-11/33-20287/2-1292, МУП «Водоканал»

5. Технические условия подключения (технологического присоединения) к системе теплоснабжения от 25.06.2024 № 51313-06-12/24Л-1602, АО «Екатеринбургская теплосетевая компания»

6. Технические условия на телевидение, телефонизацию, радиофикацию и присоединение к сети связи ООО «Инсис» от 21.06.2024 № 2-1/1553, ООО «Инсис»

7. Технические условия на диспетчеризацию лифтов от 11.06.2024 № 38/24, ООО «Лифтмонтаж-1»

8. Технические требования на проектирование реконструкции уличного наружного освещения от 03.07.2024 № 131, МБУ «Горсвет»

9. Технические требования и условия на вынос (переустройство) сетей газораспределения от 15.02.2024 № 42820а, АО «Екатеринбурггаз»

10. Технические условия на проектирование присоединения к улично-дорожной сети от 25.06.2024 № 25.2-02/285, Комитет благоустройства Администрации города Екатеринбурга

11. Технические условия на проектирование сетей инженерно-технического обеспечения объекта капитального строительства от 03.07.2024 № 338/2024, МБУ «ВОИС»

12. Программа инженерных (инженерно-геодезических инженерно-геологических инженерно-экологических) изысканий для объекта от 11.01.2024 № 938-01.24-ПР изм.1, ООО «Геосектор»

13. Техническое задание на проектирование объекта от 12.01.2024 № б/н, ООО «Специализированный застройщик «Да на Амундсена»

14. Заключение комиссии по рассмотрению запросов о согласовании размещения объектов в пределах приаэродромной территории аэродрома Екатеринбург (Кольцово) от 18.12.2023 № б/н, АО «Аэропорт Кольцово»

15. Санитарно-эпидемиологическое заключение от 02.08.2024 № 66.01.31.000.Т.001646.08.24, Управление Федеральной службы по защите прав потребителей и благополучия человека по Свердловской области

16. Письмо «О направлении информации» от 31.01.2024 № Исх-1087/УРМТУ/05, Уральское МТУ Росавиации

17. Письмо «О предоставлении информации» от 22.02.2024 № 619/18-307, Войсковая часть 3732
 18. Письмо от 13.06.2024 № ИВ-226-38-346, 60 ПСО ФПС ГПС ГУ МЧС России по СО
 19. Письмо «О предоставлении информации» от 25.07.2024 № ИСХ/01-20/07216, МУП «Водоканал»
 20. Письмо «О предоставлении информации» от 25.07.2024 № ИСХ/01-20/07217, МУП «Водоканал»
 21. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о переходе прав на объект недвижимости от 30.07.2024 № КУВИ-001/2024-194088316, Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Уральскому федеральному округу
 22. Результаты инженерных изысканий (3 документ(ов) - 3 файл(ов))
 23. Проектная документация (22 документ(ов) - 23 файл(ов))

1.6. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы в отношении объекта капитального строительства, проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий по которому представлены для проведения экспертизы

Негосударственная экспертиза в отношении проектной документации и результатов инженерных изысканий проведена впервые.

II. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертизы проектной документации

2.1. Сведения об объекте капитального строительства, применительно к которому подготовлена проектная документация

2.1.1. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

Наименование объекта капитального строительства: Жилой комплекс со встроенными нежилыми помещениями и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой в границах улиц Амундсена - Хользунова - Советских Женщин - Депутатская г. Екатеринбурга. 1 этап строительства

Почтовый (строительный) адрес (местоположение) объекта капитального строительства: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Амундсена.

2.1.2. Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства

Функциональное назначение по классификатору объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям: 01.02.001.006

2.1.3. Сведения о технико-экономических показателях объекта капитального строительства

Наименование технико-экономического показателя	Единица измерения	Значение
Площадь застройки	м2	5993,82
Площадь застройки выше отм. 0,000	м2	2017,82
Площадь застройки ниже отм. 0,000 (выходящая за контур надземной части)	м2	3974,0
Этажность	-	32/25
Количество этажей	-	34/27
Количество подземных этажей	-	2
Общая площадь здания	м2	54407,73
Общая площадь здания выше отм. 0,000	м2	43485,44
Общая площадь здания ниже отм. 0,000	м2	10922,29
Строительный объем	м3	189322,3
Строительный объем выше отм. 0,000	м3	143721,7
Строительный объем ниже отм. 0,000	м3	45600,57
Количество квартир	шт.	548
Количество квартир 1-комнатных с кухнями-нишами (студии)	шт.	106
Количество квартир 1-комнатных	шт.	201
Количество квартир 2-комнатных	шт.	172
Количество квартир 3-комнатных	шт.	69
Площади жилой части здания. Жилая площадь квартир	м2	10470,2
Площади жилой части здания. Общая площадь квартир без летних помещений	м2	26825,3
Площади жилой части здания. Общая площадь квартир с летними помещениями с коэффициентом	м2	27709,7

Площадь жилой части здания. Общая площадь квартир с летними помещениями без коэффициента	м2	28852,3
Расчетное число жителей	чел.	899
Площадь встроенных нежилых помещений коммерческого назначения	м2	754,3
Площадь встроенных нежилых помещений коммерческого назначения. Коммерческое помещение №1. Секция 1	м2	69,50
Площадь встроенных нежилых помещений коммерческого назначения. Коммерческое помещение №2. Секция 1	м2	210,40
Площадь встроенных нежилых помещений коммерческого назначения. Коммерческое помещение №3. Секция 1	м2	40,80
Площадь встроенных нежилых помещений коммерческого назначения. Коммерческое помещение №4. Секция 1	м2	51,80
Площадь встроенных нежилых помещений коммерческого назначения. Коммерческое помещение №1. Секция 2	м2	115,30
Площадь встроенных нежилых помещений коммерческого назначения. Коммерческое помещение №2. Секция 2	м2	58,60
Площадь встроенных нежилых помещений коммерческого назначения. Коммерческое помещение №3. Секция 2	м2	63,0
Площадь встроенных нежилых помещений коммерческого назначения. Коммерческое помещение №4. Секция 2	м2	47,30
Площадь встроенных нежилых помещений коммерческого назначения. Коммерческое помещение №5. Секция 2	м2	31,40
Площадь встроенных нежилых помещений коммерческого назначения. Коммерческое помещение №6. Секция 2	м2	32,70
Площадь встроенных нежилых помещений коммерческого назначения. Коммерческое помещение №7. Секция 2	м2	33,50
Кол-во сотрудников в том числе (30 м2 на 1 сотр.)	чел.	25
Площадь помещений временного хранения велосипедов	м2	1387,9
Площадь помещений временного хранения велосипедов выше отп. 0.000 (на жилых этажах)	м2	626,7
Площадь помещений временного хранения велосипедов ниже отп. 0.000 (в подвальных этажах)	м2	761,2
Помещения временного хранения велосипедов, количество	шт.	331
Помещения временного хранения велосипедов, количество выше отп. 0.000 (на жилых этажах)	шт.	175
Помещения временного хранения велосипедов, количество ниже отп. 0.000 (в подвальных этажах)	шт.	156
Количество машино-мест	шт.	218
Общее количество продаваемых объектов. Квартир	шт.	548
Общее количество продаваемых объектов. Помещений временного хранения велосипедов	шт.	331
Общее количество продаваемых объектов. Нежилых помещений	шт.	11
Общее количество помещений МОП	шт.	446
Общее количество технических помещений	шт.	22
Общее количество всех помещений в здании (без МОП)	шт.	3956
Общая площадь всех помещений в здании (без МОП)	м2	33250,8
Общее количество всех помещений в здании (без МОП и квартир)	шт.	396
Общая площадь всех помещений в здании (без МОП и квартир)	м2	4395
Общая площадь МОП	м2	7533,5
Площадь автостоянки	м2	7850,8

2.2. Сведения о зданиях (сооружениях), входящих в состав сложного объекта, применительно к которому подготовлена проектная документация

Проектная документация не предусматривает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт сложного объекта.

2.3. Сведения об источнике (источниках) и размере финансирования строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства

Финансирование работ по строительству (реконструкции, капитальному ремонту, сносу) объекта капитального строительства (работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации) предполагается осуществлять без привлечения средств, указанных в части 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.4. Сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства

Климатический район, подрайон: IV

Геологические условия: III

Ветровой район: I

Снеговой район: III

Сейсмическая активность (баллов): 6

Техногенные условия

Площадка проектируемого строительства расположена в г. Екатеринбурге, Ленинский район, в квартале улиц Амурдсена – Хользунова – Советских Женщин – Депутатская.

Степень хозяйственной освоенности площадки изысканий оценена как высокая. Северо-западная часть площадки изысканий (район ул. Советских Женщин) представляет собой территорию, застроенную частными жилыми домами (частным сектором) с хозяйственными постройками во дворах. Через центральную часть проходит газопровод, освобождена от построек. Северо-восточная часть площадки является отгороженной строительной площадкой, вдоль нее проходит автомобильная дорога (ул. Депутатская). Через юго-восточную часть площадки проходит автомобильная дорога по ул. Амурдсена, граничит с территорией многоэтажной жилой застройкой, территория благоустроена. Юго-западная часть участка частично освобождена от частной застройки, через площадку проходит заасфальтированная автомобильная дорога (ул. Хользунова).

Естественный рельеф площадки нарушен в результате техногенного освоения территории, уклон постепенный на юг. Абсолютные отметки поверхности изменяются от 258,35 м до 265,80 м Балтийской системы высот 1977 г. Перепад высот составляет – 7,45 м, угол наклона поверхности – 3,03°.

В целом территория расположена в пределах развитой жилой, транспортной и социальной инфраструктуры, насыщена различными инженерными коммуникациями. Опыт местного строительства зданий и сооружений оценивается как положительный при осуществлении защитных мероприятий от опасных инженерно-геологических процессов и соблюдении рекомендаций по строительству на специфических грунтах.

2.5. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших проектную документацию

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТУДИЯ БК"

ОГРН: 1156658029208

ИНН: 6678060294

КПП: 668501001

Место нахождения и адрес: Россия, Свердловская область, г Екатеринбург, ул Ткачей, д 27

2.6. Сведения об использовании при подготовке проектной документации типовой проектной документации

Использование типовой проектной документации при подготовке проектной документации не предусмотрено.

2.7. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на разработку проектной документации

1. Техническое задание на проектирование объекта от 12.01.2024 № б/н, ООО «Специализированный застройщик «Да на Амурдсена»

2.8. Сведения о документации по планировке территории, о наличии разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Градостроительный план земельного участка от 10.06.2024 № РФ-66-3-02-0-00-2024-1488-0, Департамент архитектуры, градостроительства и регулирования земельных отношений Администрации города Екатеринбурга

2.9. Сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения

1. Технические условия на технологическое присоединение энергопринимающих устройств к сетям электроснабжения от 29.07.2024 № 218-251-26-2024, АО «Екатеринбургская электросетевая компания»

2. Технические условия подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения от 04.07.2024 № 05-11/33-20287/1-1292, МУП «Водоканал»

3. Технические условия подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения от 04.07.2024 № 05-11/33-20287/2-1292, МУП «Водоканал»

4. Технические условия подключения (технологического присоединения) к системе теплоснабжения от 25.06.2024 № 51313-06-12/24Л-1602, АО «Екатеринбургская теплосетевая компания»

5. Технические условия на телевидение, телефонизацию, радиофикацию и присоединение к сети связи ООО «Инсис» от 21.06.2024 № 2-1/1553, ООО «Инсис»

6. Технические условия на диспетчеризацию лифтов от 11.06.2024 № 38/24, ООО «Лифтмонтаж-1»

7. Технические требования на проектирование реконструкции уличного наружного освещения от 03.07.2024 № 131, МБУ «Горсвет»

8. Технические требования и условия на вынос (переустройство) сетей газораспределения от 15.02.2024 № 42820а, АО «Екатеринбурггаз»

9. Технические условия на проектирование присоединения к улично-дорожной сети от 25.06.2024 № 25.2-02/285, Комитет благоустройства Администрации города Екатеринбурга

10. Технические условия на проектирование сетей инженерно-технического обеспечения объекта капитального строительства от 03.07.2024 № 338/2024, МБУ «ВОИС»

2.10. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом

66:41:0403044:147

2.11. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем подготовку проектной документации

Застройщик:

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДА НА АМУНДСЕНА"

ОГРН: 1246600013747

ИНН: 6678135951

КПП: 667801001

Место нахождения и адрес: Россия, Свердловская область, г Екатеринбург, ул Свердлова, стр 38, помещ 18

2.12. Сведения о подготовке проектной документации в форме информационной модели

Проектная документация подготовлена без применения технологий информационного моделирования.

III. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертизы результатов инженерных изысканий

3.1. Сведения о видах проведенных инженерных изысканий, дата подготовки отчетной документации о выполнении инженерных изысканий, сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших отчетную документацию о выполнении инженерных изысканий

Наименование отчета	Дата отчета	Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших отчетную документацию о выполнении инженерных изысканий
Инженерно-геодезические изыскания		
Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий для подготовки проектной и рабочей документации	21.02.2024	Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГЕОСЕКТОР" ОГРН: 1096613000868 ИНН: 6613009525 КПП: 661301001 Место нахождения и адрес: Россия, Свердловская область, Пышминский р-н, пгт Пышма, ул Кати Боровинской, д 16
Инженерно-геологические изыскания		
Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий для подготовки проектной и рабочей документации	29.02.2024	Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГЕОСЕКТОР" ОГРН: 1096613000868 ИНН: 6613009525 КПП: 661301001 Место нахождения и адрес: Россия, Свердловская область, Пышминский р-н, пгт Пышма, ул Кати Боровинской, д 16
Инженерно-экологические изыскания		
Технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий для подготовки проектной и рабочей документации	22.02.2024	Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГЕОСЕКТОР" ОГРН: 1096613000868 ИНН: 6613009525 КПП: 661301001 Место нахождения и адрес: Россия, Свердловская область, Пышминский р-н, пгт Пышма, ул Кати Боровинской, д 16

3.2. Сведения о местоположении района (площадки, трассы) проведения инженерных изысканий

Местоположение: Свердловская область, г. Екатеринбург

3.3. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем проведение инженерных изысканий

Застройщик:

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДА НА АМУНДСЕНА"

ОГРН: 1246600013747

ИНН: 6678135951

КПП: 667801001

Место нахождения и адрес: Россия, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Свердлова, стр. 38, помещ. 18

3.4. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на выполнение инженерных изысканий

1. Техническое задание на выполнение комплексных инженерных изысканий (инженерно-геодезических, инженерно-геологических, инженерно-экологических изысканий (приложение №1 к договору № 122 от 26.12.2023) для объекта от 26.12.2023 № б/н, ООО «Специализированный застройщик «Свобода Мысли»

3.5. Сведения о программе инженерных изысканий

1. Программа инженерных (инженерно-геодезических инженерно-геологических инженерно-экологических) изысканий для объекта от 11.01.2024 № 938-01.24-ПР изм.1, ООО «Геосектор»

3.6. Сведения о подготовке отчетной документации о выполнении инженерных изысканий в форме информационной модели

Отчетная документация о выполнении инженерных изысканий подготовлена без применения технологий информационного моделирования.

IV. Описание рассмотренной документации (материалов)

4.1. Описание результатов инженерных изысканий

4.1.1. Состав отчетной документации о выполнении инженерных изысканий (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)

№ п/п	Имя файла	Формат (тип) файла	Контрольная сумма	Примечание
Инженерно-геодезические изыскания				
1	938-01.24-ИГДИ изм.1.pdf	pdf	59A71D77	938-01.24-ИГДИ изм.1 от 21.02.2024 Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий для подготовки проектной и рабочей документации
	938-01.24-ИГДИ изм.1.pdf.sig	sig	EA2F1C4B	
Инженерно-геологические изыскания				
1	938-01.24-ИГИ изм.1.pdf	pdf	BD656EEF	938-01.24-ИГИ изм.1 от 29.02.2024 Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий для подготовки проектной и рабочей документации
	938-01.24-ИГИ изм.1.pdf.sig	sig	7FDFD8F6	
Инженерно-экологические изыскания				
1	938-01.24-ИЭИ изм.1.pdf	pdf	1282C732	938-01.24-ИЭИ изм.1 от 22.02.2024 Технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий для подготовки проектной и рабочей документации
	938-01.24-ИЭИ изм.1.pdf.sig	sig	8C44E577	

4.2. Описание технической части проектной документации

4.2.1. Состав проектной документации (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)

№ п/п	Имя файла	Формат (тип) файла	Контрольная сумма	Примечание
Пояснительная записка				
1	ПЗ_382024-ПД_05082024_05.08.24.xml	xml	0770674C	38/2024-ПЗ2 изм.1 Раздел 1. Пояснительная записка
Схема планировочной организации земельного участка				
1	Раздел ПД №2 (ПЗУ) изм.1.pdf	pdf	43589B04	38/2024-ПЗУ изм.1
	Раздел ПД №2 (ПЗУ) изм.1.pdf.sig	sig	B163FA62	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка
Объемно-планировочные и архитектурные решения				
1	Раздел ПД №3 (АР) изм.1.pdf	pdf	935362D4	38/2024-АР изм.1
	Раздел ПД №3 (АР) изм.1.pdf.sig	sig	DDE63940	Раздел 3. Объемно-планировочные и архитектурные решения
	Раздел ПД №3 расчеты АР.РР изм.1.pdf	pdf	07F1152B	
	Раздел ПД №3 расчеты АР.РР изм.1.pdf.sig	sig	2F55BAE6	
Конструктивные решения				
1	Раздел ПД №4 (КР) изм.1.pdf	pdf	C1EE2E0F	38/2024-КР изм.1
	Раздел ПД №4 (КР) изм.1.pdf.sig	sig	5D87F8F1	Раздел 4. Конструктивные решения
Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения				
Система электроснабжения				
1	Раздел ПД №5 подраздел ПД №1 часть 1 (ИОС1.1) изм.1.pdf	pdf	F0199830	38/2024-ИОС1.1 изм.1
	Раздел ПД №5 подраздел ПД №1 часть 1 (ИОС1.1) изм.1.pdf.sig	sig	39B15B44	Раздел 5. Подраздел 1. Система электроснабжения. Часть 1. Внутренние сети электроснабжения.
2	Раздел ПД №5 подраздел ПД №1 часть 2 (ИОС1.2) изм.1.pdf	pdf	64133191	38/2024-ИОС1.2 изм.1
	Раздел ПД №5 подраздел ПД №1 часть 2 (ИОС1.2) изм.1.pdf.sig	sig	6324632E	Раздел 5. Подраздел 1. Система электроснабжения. Часть 2. Наружные сети электроснабжения 0,4кВ. Наружное освещение
Система водоснабжения				
1	Раздел ПД №5 подраздел ПД №2 (ИОС2) изм.1.pdf	pdf	D79D5E15	38/2024-ИОС2 изм.1
	Раздел ПД №5 подраздел ПД №2 (ИОС2) изм.1.pdf.sig	sig	943B76DB	Раздел 5. Подраздел 2. Система водоснабжения
Система водоотведения				
1	Раздел ПД №5 подраздел ПД №3 часть 1 (ИОС3.1) изм.1.pdf	pdf	60B7576D	38/2024-ИОС3.1 изм.1
	Раздел ПД №5 подраздел ПД №3 часть 1 (ИОС3.1) изм.1.pdf.sig	sig	2C687DC2	Раздел 5. Подраздел 3. Система водоотведения. Часть 1. Система водоотведения.
2	Раздел ПД №5 подраздел ПД №3 часть 2 (ИОС3.2) изм.1.pdf	pdf	CDF1B484	38/2024-ИОС3.2 изм.1
	Раздел ПД №5 подраздел ПД №3 часть 2 (ИОС3.2) изм.1.pdf.sig	sig	475B0002	Раздел 5. Подраздел 3. Система водоотведения. Часть 2. Дренаж
Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети				
1	Раздел ПД №5 подраздел ПД №4 часть 1 (ИОС4.1) изм.1.pdf	pdf	AE2EA479	38/2024-ИОС4.1 изм.1
	Раздел ПД №5 подраздел ПД №4 часть 1 (ИОС4.1) изм.1.pdf.sig	sig	036F3878	Раздел 5. Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. Часть 1. Индивидуальный тепловой пункт
2	Раздел ПД №5 подраздел ПД №4 часть 2 (ИОС4.2) изм.1.pdf	pdf	8B05AF30	38/2024-ИОС4.2 изм.1
	Раздел ПД №5 подраздел ПД №4 часть 2 (ИОС4.2) изм.1.pdf.sig	sig	FE4F4D3B	Раздел 5. Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. Часть 2. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха
Сети связи				
1	Раздел ПД №5 подраздел ПД №5 (ИОС5).pdf	pdf	62446936	38/2024-ИОС5
	Раздел ПД №5 подраздел ПД №5 (ИОС5).pdf.sig	sig	1B0E9AD8	Раздел 5. Подраздел 5. Сети связи
Проект организации строительства				
1	Раздел ПД №7 (ПОС).pdf	pdf	B438F253	38/2024-ПОС
	Раздел ПД №7 (ПОС).pdf.sig	sig	6FA9E084	Раздел 7. Проект организации строительства
Мероприятия по охране окружающей среды				
1	Раздел ПД №8 часть 1 (ООС1) изм.1.pdf	pdf	55F23B91	38/2024-ООС1 изм.1
	Раздел ПД №8 часть 1 (ООС1) изм.1.pdf.sig	sig	7DB780CD	Раздел 8. Мероприятия по охране окружающей среды Часть 1. Мероприятия по охране окружающей среды на период строительства

2	Раздел ПД №8 часть 2 (ООС2) изм.1.pdf	pdf	0F3FF67A	38/2024-ООС2 изм.1
	Раздел ПД №8 часть 2 (ООС2) изм.1.pdf.sig	sig	D837A5F6	Раздел 8. Мероприятия по охране окружающей среды Часть 2. Мероприятия по охране окружающей среды на период эксплуатации
Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности				
1	Раздел ПД №9 часть 1 (ПБ1) изм.1.pdf	pdf	D9BC8E57	38/2024-ПБ1 изм.1
	Раздел ПД №9 часть 1 (ПБ1) изм.1.pdf.sig	sig	A92649FF	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности Часть 1. Общие мероприятия
2	Раздел ПД №9 часть 2 (ПБ2) изм.1.pdf	pdf	D2BD9353	38/2024-ПБ2 изм.1
	Раздел ПД №9 часть 2 (ПБ2) изм.1.pdf.sig	sig	E789D0C9	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности Часть 2. Автоматическая пожарная сигнализация. Система оповещения и управления эвакуацией. Автоматизация противопожарных систем
3	Раздел ПД №9 часть 3 книга 1 (ПБ3.1) изм.1.pdf	pdf	6C8BA5F6	38/2024-ПБ3.1 изм.1
	Раздел ПД №9 часть 3 книга 1 (ПБ3.1) изм.1.pdf.sig	sig	69DAF4E8	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности Часть 3. Система внутреннего противопожарного водоснабжения Книга 1. Система внутреннего противопожарного водоснабжения
4	Раздел ПД №9 часть 3 книга 2 (ПБ3.2).pdf	pdf	F4ECA992	38/2024-ПБ3.2
	Раздел ПД №9 часть 3 книга 2 (ПБ3.2).pdf.sig	sig	97D802C4	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности Часть 3. Система внутреннего противопожарного водоснабжения Книга 2. Система внутреннего и автоматического противопожарного водоснабжения подземной автостоянки
Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства				
1	Раздел ПД №10 (ТБЭ).pdf	pdf	E0AFDB13	38/2024-ТБЭ
	Раздел ПД №10 (ТБЭ).pdf.sig	sig	3BF5B0EB	Раздел 10. Требования по обеспечению безопасной эксплуатации объекта капитального строительства
Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства				
1	Раздел ПД №11 (ОДИ) изм.1.pdf	pdf	9D72C897	38/2024-ОДИ изм.1
	Раздел ПД №11 (ОДИ) изм.1.pdf.sig	sig	290F1889	Раздел 11. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства
Иная документация в случаях, предусмотренных законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации				
1	Раздел ПД №1 часть 1 (СП) изм.1.pdf	pdf	663E634A	38/2024-ПБ1 изм.1
	Раздел ПД №1 часть 1 (СП) изм.1.pdf.sig	sig	7EB93E01	Состав проектной документации

V. Выводы по результатам рассмотрения

5.1. Выводы о соответствии или несоответствии результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов

Отчетные материалы изысканий соответствуют требованиям технического задания, Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», национальных стандартов и сводов правил, перечень которых утверждён распоряжением Правительства РФ № 815 от 28.05.2021 и требованиям нормативных документов: СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения» (Актуализированная редакция СНиП 11-02-96); СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства», СП 446.1325800.2017 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ»; СП 446.1325800.2019 «Инженерно-геологические изыскания для строительства. Общие правила производства работ»; СП 22.13330.2016 «Основания зданий и сооружений» (Актуализированная редакция СНиП 2.02.01-83*); СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства», СП 502.1325800.2021 «Инженерно-экологические изыскания для строительства. Общие правила производства работ».

Экспертная оценка проведена на соответствие требованиям, указанным в части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса РФ и действовавшим на дату выдачи градостроительного плана земельного участка (ГПЗУ) от 10.06.2024 № РФ-66-3-02-0-00-2024-1488-0.

5.2. Выводы в отношении технической части проектной документации

5.2.1. Указание на результаты инженерных изысканий, на соответствие которым проводилась оценка проектной документации

Оценка проектной документации проведена на соответствие результатам следующих инженерных изысканий:

- Инженерно-геодезические изыскания;
- Инженерно-геологические изыскания;
- Инженерно-экологические изыскания.

5.2.2. Выводы о соответствии или несоответствии технической части проектной документации результатам инженерных изысканий, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование и требованиям технических регламентов

Проектная документация соответствует требованиям технических регламентов и сводов правил (применение которых на обязательной основе включен в перечень, утвержденный Постановлением Правительства РФ № 985 от 04.07.2020), иным установленным требованиям, а также результатам инженерных изысканий, выполненных для подготовки проектной документации, и заданию на проектирование.

Экспертная оценка проведена на соответствие требованиям, указанным в части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса РФ и действовавшим на дату выдачи градостроительного плана земельного участка (ГПЗУ) от 10.06.2024 № РФ-66-3-02-0-00-2024-1488-0.

VI. Общие выводы

Результаты инженерных изысканий, подготовленные без использования технологии информационного моделирования, выполненные для подготовки проектной документации для объекта: «Жилой комплекс со встроенными нежилыми помещениями и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой в границах улиц Амундсена - Хользунова - Советских Женщин – Депутатская г. Екатеринбурга. 1 этап строительства», соответствуют требованиям технических регламентов.

В процессе проведения экспертизы установлено, что результаты инженерных изысканий являются достоверными и достаточными для установления проектных значений параметров и других проектных характеристик зданий и сооружений, а также проектируемых мероприятий по обеспечению их безопасности.

Проектная документация, подготовленная без использования технологии информационного моделирования, по объекту: «Жилой комплекс со встроенными нежилыми помещениями и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой в границах улиц Амундсена - Хользунова - Советских Женщин – Депутатская г. Екатеринбурга. 1 этап строительства»

- соответствует результатам инженерных изысканий, выполненных для её подготовки;
- соответствует заданию на проектирование;
- соответствует техническим регламентам и иным установленным требованиям.

VII. Сведения о лицах, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы, подписавших заключение экспертизы

1) Матвеев Алексей Александрович

Направление деятельности: 2. Инженерно-геологические изыскания и инженерно-геотехнические изыскания

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-53-2-11293

Дата выдачи квалификационного аттестата: 15.10.2018

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 15.10.2025

2) Матвеев Алексей Александрович

Направление деятельности: 10. Пожарная безопасность

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-1-10-13222

Дата выдачи квалификационного аттестата: 29.01.2020

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 29.01.2030

3) Матвеев Алексей Александрович

Направление деятельности: 7. Конструктивные решения

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-17-7-13938

Дата выдачи квалификационного аттестата: 18.11.2020

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 18.11.2025

4) Крупенников Александр Владимирович

Направление деятельности: 5. Схемы планировочной организации земельных участков

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-40-17-12657

Дата выдачи квалификационного аттестата: 10.10.2019

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 10.10.2029

5) Белобородова Елена Васильевна

Направление деятельности: 5. Схемы планировочной организации земельных участков

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-27-5-15324

Дата выдачи квалификационного аттестата: 19.07.2023

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 19.07.2028

6) Диордиев Николай Степанович

Направление деятельности: 5. Схемы планировочной организации земельных участков
 Номер квалификационного аттестата: МС-Э-43-17-12704
 Дата выдачи квалификационного аттестата: 10.10.2019
 Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 10.10.2029



7) Рогозинская Людмила Сергеевна

Направление деятельности: 6. Объемно-планировочные и архитектурные решения
 Номер квалификационного аттестата: МС-Э-60-6-11494
 Дата выдачи квалификационного аттестата: 27.11.2018
 Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 27.11.2025



8) Торопов Андрей Анатольевич

Направление деятельности: 7. Конструктивные решения
 Номер квалификационного аттестата: МС-Э-43-17-12712
 Дата выдачи квалификационного аттестата: 10.10.2019
 Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 10.10.2029



9) Торопов Андрей Анатольевич

Направление деятельности: 12. Организация строительства
 Номер квалификационного аттестата: МС-Э-47-12-12887
 Дата выдачи квалификационного аттестата: 27.11.2019
 Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 27.11.2029



10) Мещерякова Елена Петровна

Направление деятельности: 17. Системы связи и сигнализации
 Номер квалификационного аттестата: МС-Э-40-17-12659
 Дата выдачи квалификационного аттестата: 10.10.2019
 Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 10.10.2029



11) Арзамасцева Надежда Петровна

Направление деятельности: 16. Системы электроснабжения
 Номер квалификационного аттестата: МС-Э-60-16-11490
 Дата выдачи квалификационного аттестата: 27.11.2018
 Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 27.11.2025



12) Соболевская Марина Васильевна

Направление деятельности: 14. Системы отопления, вентиляции, кондиционирования воздуха и холодоснабжения
 Номер квалификационного аттестата: МС-Э-1-14-14609
 Дата выдачи квалификационного аттестата: 26.01.2022
 Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 26.01.2027



13) Шмелева Юлия Михайловна

Направление деятельности: 13. Системы водоснабжения и водоотведения
 Номер квалификационного аттестата: МС-Э-61-13-11515
 Дата выдачи квалификационного аттестата: 27.11.2018
 Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 27.11.2025



14) Шустерман Илья Герцевич

Направление деятельности: 13. Системы водоснабжения и водоотведения
 Номер квалификационного аттестата: МС-Э-60-13-11502
 Дата выдачи квалификационного аттестата: 27.11.2018
 Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 27.11.2025



15) Токарь Светлана Александровна

Направление деятельности: 4. Инженерно-экологические изыскания
 Номер квалификационного аттестата: МС-Э-47-4-12886
 Дата выдачи квалификационного аттестата: 27.11.2019
 Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 27.11.2029



16) Кошелева Татьяна Сергеевна



Направление деятельности: 1. Инженерно-геодезические изыскания
 Номер квалификационного аттестата: МС-Э-23-1-13993
 Дата выдачи квалификационного аттестата: 17.12.2020
 Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 17.12.2025

17) Лавриченко Александр Викторович

Направление деятельности: 1. Инженерно-геодезические изыскания
 Номер квалификационного аттестата: МС-Э-12-1-14256
 Дата выдачи квалификационного аттестата: 25.08.2021
 Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 25.08.2026

18) Силина Ольга Артуровна

Направление деятельности: 1. Инженерно-геодезические изыскания
 Номер квалификационного аттестата: МС-Э-5-1-13399
 Дата выдачи квалификационного аттестата: 20.02.2020
 Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 20.02.2025

19) Полушина Тамара Витальевна

Направление деятельности: 2. Инженерно-геологические изыскания и инженерно-геотехнические изыскания
 Номер квалификационного аттестата: МС-Э-23-2-13996
 Дата выдачи квалификационного аттестата: 17.12.2020
 Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 17.12.2025

20) Швецова Екатерина Павловна

Направление деятельности: 2. Инженерно-геологические изыскания и инженерно-геотехнические изыскания
 Номер квалификационного аттестата: МС-Э-23-2-14000
 Дата выдачи квалификационного аттестата: 17.12.2020
 Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 17.12.2025

21) Ефремова Анна Валерьевна

Направление деятельности: 8. Охрана окружающей среды
 Номер квалификационного аттестата: МС-Э-16-8-14442
 Дата выдачи квалификационного аттестата: 21.10.2021
 Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 21.10.2026

22) Ефремова Анна Валерьевна

Направление деятельности: 4. Инженерно-экологические изыскания
 Номер квалификационного аттестата: МС-Э-55-4-11352
 Дата выдачи квалификационного аттестата: 30.10.2018
 Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 30.10.2025

23) Ефремова Анна Валерьевна

Направление деятельности: 9. Санитарно-эпидемиологическая безопасность
 Номер квалификационного аттестата: МС-Э-11-9-14681
 Дата выдачи квалификационного аттестата: 31.03.2022
 Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 31.03.2027

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат : 1C229C800DAB034AB4D96A2F4
 FA1A401C
 Владелец : Арзамасцева Надежда
 Петровна
 Действителен с 16.12.2023 по 21.12.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат : 1FCC8C600DAB0EAA044465FD
 02EE17980
 Владелец : Матвеев Алексей
 Александрович
 Действителен с 16.12.2023 по 21.12.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 102E6BF00DAB03B9641346626
B1063BF7
Владелец Крупенников Александр
Владимирович
Действителен с 16.12.2023 по 21.12.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1BE0CEC0078B10CBE4C75CDCF
2B10F58C
Владелец Белобородова Елена
Васильевна
Действителен с 22.05.2024 по 29.06.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 10886BE00DAB04386453C6CAD
DC4915A2
Владелец Диордиев Николай Степанович
Действителен с 16.12.2023 по 21.12.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1C708C400DAB04F9E4ECF81F0
D4BE5E8A
Владелец Рогозинская Людмила
Сергеевна
Действителен с 16.12.2023 по 21.12.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1394BCC00DAB0FCBF4A36BDE
1C2EB37C8
Владелец Торопов Андрей Анатольевич
Действителен с 16.12.2023 по 21.12.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 10447C100DAB0EEAE4DF068AD
719D26A6
Владелец Мещерякова Елена Петровна
Действителен с 16.12.2023 по 21.12.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1F989C900DAB03C8941F747BC
6266F67B
Владелец Соболевская Марина
Васильевна
Действителен с 16.12.2023 по 21.12.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1E2A8C200DAB0CB9F4B761E73
937AC0E5
Владелец Шмелева Юлия Михайловна
Действителен с 16.12.2023 по 21.12.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 16E9F74007AB10BB143BADFA1
27CEBA20
Владелец Шустерман Илья Герцевич
Действителен с 24.05.2024 по 16.06.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 111EACA00DAB078B3459EAEF7
E72A7B94
Владелец Токарь Светлана
Александровна
Действителен с 16.12.2023 по 21.12.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 11508760092B1F0AA4CD0D14B
4AC52ABD
Владелец Кошелева Татьяна Сергеевна
Действителен с 17.06.2024 по 25.07.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1CED6BB00DAB0DC884209411B
F9437171
Владелец Лавриченко Александр
Викторович
Действителен с 16.12.2023 по 21.12.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1AD67C500DAB07BBE44468125
F38EA071
Владелец Силина Ольга Артуровна
Действителен с 16.12.2023 по 21.12.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 12F7C7F0092B178BC414F60637
115467C
Владелец Полушина Тамара Витальевна
Действителен с 17.06.2024 по 25.07.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1191E6F0092B1DDA04D7A0CEE
5F028FA6
Владелец Швецова Екатерина Павловна
Действителен с 17.06.2024 по 25.07.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 19937BD00DAB0B98C44ECCF20
403828FC
Владелец Ефремова Анна Валерьевна
Действителен с 16.12.2023 по 21.12.2024



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО АККРЕДИТАЦИИ
(РОСАККРЕДИТАЦИЯ)

ПРИКАЗ

21.11.2023

Москва

№ НЭа-103

**Об аккредитации Общества с ограниченной ответственностью «Уральское
управление строительной экспертизы-Е» на право проведения
негосударственной экспертизы проектной документации**

В соответствии со статьей 50 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктами 8 и 11 Правил аккредитации юридических лиц на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мая 2022 г. № 994 «Об утверждении Правил аккредитации юридических лиц на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий и Правил формирования и ведения государственного реестра юридических лиц, аккредитованных на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий, и о признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2020 г. № 2243», на основании результатов проверки соответствия заявления Общества с ограниченной ответственностью «Уральское управление строительной экспертизы-Е» о предоставлении аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и иных представленных документов предъявляемым требованиям, а также проверки полноты и достоверности содержащихся в вышеуказанных документах сведений,
п р и к а з ы в а ю:

1. Аккредитовать Общество с ограниченной ответственностью «Уральское управление строительной экспертизы-Е» (далее – Заявитель) на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации с даты регистрации настоящего приказа сроком действия на 5 (пять) лет (дело о предоставлении государственной услуги от 14 ноября 2023 г. № 8596-ГУ).

2. Управлению аккредитации и контрольно-надзорной деятельности внести сведения об аккредитации Заявителя в государственный реестр юридических лиц, аккредитованных на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий, копию настоящего приказа направить в адрес Заявителя.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника Управления аккредитации и контрольно-надзорной деятельности И.П. Афонченко.

Заместитель руководителя

М.Б. Залазаев

RA.RU.612341 ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УРАЛЬСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ - Е"

Номер свидетельства об аккредитации	RA.RU.612341
Дата внесения в реестр	22.11.2023
Статус	Действует

Аккредитованное лицо

ИНН	6678132799
ОГРН	1236600057495
Организационно-правовая форма	Общества с ограниченной ответственностью
Сокращенное наименование	ООО "УУСЭ-Е"
Полное наименование	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УРАЛЬСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ - Е"
ФИО руководителя	АРЗАМАСЦЕВА НАДЕЖДА ПЕТРОВНА
Адрес места нахождения	620027, РОССИЯ, Свердловская область, ГОРОД ЕКАТЕРИНБУРГ г.о., Г ЕКАТЕРИНБУРГ, УЛ НИКОЛАЯ НИКОНОВА, Д. 18, ПОМЕЩ. 64
Номер телефона	+73433859508
Адрес электронной почты	info@umbexpert.ru
Адрес сайта в сети Интернет	https://umbexpert.ru
КПП	667801001
Действующая область аккредитации	На право проведения негосударственной экспертизы проектной документации

Работники аккредитованного лица

ФИО эксперта	Номер аттестата	Дата выдачи аттестата	Дата окончания срока действия аттестата	Направление деятельности	Дата начала работы
Белобородова Елена Васильевна	МС-Э-27-5- 15324	19.07.2023	19.07.2028	(2.1.1/5) Схемы планировочной организации земельных участков	
Крупенников Александр Владимирович	МС-Э-40-17- 12657	10.10.2019	10.10.2024	(2.1.1/5) Схемы планировочной организации земельных участков	
Торопов Андрей Анатольевич	МС-Э-43-17- 12712	10.10.2019	10.10.2024	(2.1.3/7) Конструктивные решения	
Шмелева Юлия Михайловна	МС-Э-61-13- 11515	27.11.2018	27.11.2025	(13) Системы водоснабжения и водоотведения	
Матвеев Алексей Александрович	МС-Э-17-7- 13938	18.11.2020	18.11.2025	(2.1.3/7) Конструктивные решения	

Государственные услуги

Аккредитация

Номер решения об аккредитации	НЭа-103
Дата решения об аккредитации	21.11.2023
Заявленная область аккредитации	На право проведения негосударственной экспертизы проектной документации
Дата начала действия свидетельства об аккредитации	21.11.2023
Дата окончания действия свидетельства об аккредитации	21.11.2028
Учетный номер бланка	НЭа-103
Дата и время публикации	22.11.2023
ФИО пользователя, опубликовавшего сведения	Яковлева Екатерина Сергеевна



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО АККРЕДИТАЦИИ
(РОСАККРЕДИТАЦИЯ)

ПРИКАЗ

14.11.2023

Москва

№ НЭа-97

**Об аккредитации Общества с ограниченной ответственностью «Уральское
Управление Строительной Экспертизы-Е» на право проведения
негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий**

В соответствии со статьей 50 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктами 8 и 11 Правил аккредитации юридических лиц на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мая 2022 г. № 994 «Об утверждении Правил аккредитации юридических лиц на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий и Правил формирования и ведения государственного реестра юридических лиц, аккредитованных на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий, и о признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2020 г. № 2243», на основании результатов проверки соответствия заявления Общества с ограниченной ответственностью «Уральское Управление Строительной Экспертизы-Е» о предоставлении аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий и иных представленных документов предъявляемым требованиям, а также проверки полноты и достоверности содержащихся

в вышеуказанных документах сведений, п р и к а з ы в а ю:

1. Аккредитовать Общество с ограниченной ответственностью «Уральское Управление Строительной Экспертизы-Е» (далее – Заявитель) на право проведения негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий с даты регистрации настоящего приказа сроком действия на 5 (пять) лет (дело о предоставлении государственной услуги от 25 октября 2023 г. № 8064-ГУ).

2. Управлению аккредитации и контрольно-надзорной деятельности внести сведения об аккредитации Заявителя в государственный реестр юридических лиц, аккредитованных на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий, копию настоящего приказа направить в адрес Заявителя.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника Управления аккредитации и контрольно-надзорной деятельности И.П. Афонченко.

Заместитель руководителя

М.Б. Залазаев

**RA.RU.612335 ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"УРАЛЬСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ - Е"**

Номер свидетельства об аккредитации	RA.RU.612335
Дата внесения в реестр	15.11.2023
Статус	Действует

Аккредитованное лицо

ИНН	6678132799
ОГРН	1236600057495
Организационно-правовая форма	Общества с ограниченной ответственностью
Сокращенное наименование	ООО "УУСЭ-Е"
Полное наименование	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УРАЛЬСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ - Е"
ФИО руководителя	АРЗАМАСЦЕВА НАДЕЖДА ПЕТРОВНА
Адрес места нахождения	620027, РОССИЯ, Свердловская область, ГОРОД ЕКАТЕРИНБУРГ г.о., Г ЕКАТЕРИНБУРГ, УЛ НИКОЛАЯ НИКОНОВА, Д. 18, ПОМЕЩ. 64 +73433859508
Номер телефона	
Адрес электронной почты	info@umbexpert.ru
Адрес сайта в сети Интернет	https://umbexpert.ru/
КПП	667801001
Действующая область аккредитации	На право проведения негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий

Работники аккредитованного лица

ФИО эксперта	Номер аттестата	Дата выдачи аттестата	Дата окончания срока действия аттестата	Направление деятельности	Дата начала работы
Силина Ольга Артуровна	МС-Э-5-1- 13399	20.02.2020	20.02.2025	(1.1/1) Инженерно- геодезические изыскания	
Кошелева Татьяна Сергеевна	МС-Э-23-1- 13993	17.12.2020	17.12.2025	(1.1/1) Инженерно- геодезические изыскания	
Полушина Тамара Витальевна	МС-Э-23-2- 13996	17.12.2020	17.12.2025	(2) Инженерно-геологические изыскания и инженерно- геотехнические изыскания	
Матвеев Алексей Александрович	МС-Э-53-2- 11293	15.10.2018	15.10.2025	(2) Инженерно-геологические изыскания и инженерно- геотехнические изыскания	
Лавриченко Александр Викторович	МС-Э-12-1- 14256	25.08.2021	25.08.2026	(1.1/1) Инженерно- геодезические изыскания	

Государственные услуги**Аккредитация**

Номер решения об аккредитации	НЭа-97
Дата решения об аккредитации	14.11.2023
Заявленная область аккредитации	На право проведения негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий
Дата начала действия свидетельства об аккредитации	14.11.2023
Дата окончания действия свидетельства об аккредитации	14.11.2028
Учетный номер бланка	НЭа-97
Дата и время публикации	15.11.2023
ФИО пользователя, опубликовавшего сведения	Яковлева Екатерина Сергеевна